



Miranda Servicios Inmobiliarios

Avda. Príncipe de Asturias, 94 Local 10 C.C. El Puzzle
Villaviciosa de Odón

Teléfono: 916166717
Teléfono 2: 916166716
e-mail: miranda@mirandaser.es

Referencia: **3875**
Tipo inmueble: Terreno Solar Industrial
Operación: Venta
Precio: **420.000 €**
Estado: Libre



Población: Móstoles
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28935
Zona: POLIGONO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 1176

Descripción:

Suelo industrial, parcela para uso predominantemente industrial en nave adosada.

CONDICIONES DE VOLUMEN: Ocupación máxima en planta 70% de la parcela edificable.

Retranqueos: 5 metros a fachada y 3 metros a los restantes linderos.

Altura máxima: 10 metros

USOS PERMITIDOS: Talleres, oficinas, establecimientos públicos, garaje, Industria, restauración, talleres, almacenaje...

PLAZAS DE APARCAMIENTO: Como mínimo 1 plaza por cada 100 m² de uso industrial la superficie necesaria para vehículos pesados en función de las características actividad productiva instalada en la parcela.

Valor de tasación 686.000 Euros.