



Miranda Servicios Inmobiliarios

Avda. Príncipe de Asturias, 94 Local 10 C.C. El Puzzle
Villaviciosa de Odón

Tlf.: 916166717

Tlf. 2: 916166716

Email: miranda@mirandaser.es

Referencia: 4644

Tipo Inmueble: Nave

Operación: Alquiler

Precio: 19.500 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: Villaviciosa de Odón

Provincia: Madrid **Código Postal:** 28670

Zona: POLIGONO INDUSTRIAL PINARES
LLANOS

M² Construidos:	4517	Ascensor:	No	Suelo:	
M² Útiles:	0	Amueblado:	No	Aire:	Frío/Calor
		Aseos:	0	Agua caliente:	Centralizada
M² Terraza:	0	Armarios:	0	Trastero:	No
Orientación:		Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	0
Construc. años:	1998	€ Comunidad:	0	Zonas verdes:	No
				Patio:	No

Datos adicionales:

Edificio exclusivo de oficinas con estado de conservación muy alto. Gran calidad de construcción. Tiene 3 plantas y 2 semisótanos: Distribución: planta principal: hall de entrada, recepción, 2 ascensores, zona de despachos en dos zonas con posibilidad de dejar toda la planta diáfana, 4 aseos planta 1º: zonas de despachos, 4 aseos, planta 2: Despachos de dirección, distintas salas-. Acceso a cubierta en la cual se encuentra maquinaria de refrigeración- sistema de góndola perimetral para limpieza de fachada- estructura metálica para soporte publicitario. En semisótano: 70 plazas de garaje de aprox. 15 m²/unidad, cuarto de presión para agua potable-
Todo el edificio tiene núcleo central de comunicaciones, sistema de alarma, sistema de protección contra incendios, alumbrado de emergencia

Notas:.....
.....
.....
.....

