



Miranda Servicios Inmobiliarios

Avda. Principe de Asturias, 94 Local 10 C.C. El Puzzle
Villaviciosa de Odón

teléfono: 916166717
teléfono 2: 916166716
e-mail: miranda@mirandaser.es

referencia: 4540

tipo inmueble: chalet Adosado

operación: venta

precio: 1.450.000 €

estado: seminuevo



dirección:

Nº: 48planta: 0

población: Pozuelo de Alarcón

provincia: Madrid

cod. postal: 28223

zona: LA FINCA SOMOSAGUAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

m² construidos:	610	ascensor:	si	suelo de:	porcelánico
útiles:	0	piscina:	si	aire acondicionado:	
metros de parcela:	576	garajes:	6	agua caliente:	individual
m² terraza:	0	terraza(s):	1	combustible:	
dormitorios:	5	trastero:	si	orientación:	
baños:	4	zonas verdes:	si	antigüedad:	
aseos:	1	patio:	no	exterior/interior:	exterior
armarios:	6	amueblado:	no	gastos de comunidad/mes:	900

descripción:

URBANIZACION LA FINCA. Chalet adosado de 580m² con un jardín de 250m² con piscina privada, domótica y ascensor en todas las plantas. En la urbanización de la Finca. Goza de unas medidas extremas de seguridad y vigilancia de 24 horas, y mas excelentes zonas comunes con amplios jardines, piscinas, pistas de padel y zona infantil. Distribución: PLANTA PRINCIPAL: -Hall de entrada, aseo de cortesía, armario gabanero, salón-comedor con chimenea y salida al porche y al jardín con piscina privada y acceso a zonas comunes, despacho independiente, cocina-office totalmente equipada. PLANTA PRIMERA: -Dormitorio con baño en suite, dos dormitorios que comparten un baño completo. BUHARDILLA: -Dormitorio en modo de suite principal, zona de dormitorio, terraza y baño con jacuzzi y ducha, vestidor. PLATAN SÓTANO: -Dormitorio y baño de servicio. Posibilidad de abrir 90 metros para zona multiusos. Garaje para seis coches. Calefacción de gas natural por suelo radiante. Aire acondicionado. TODA LA VIVIENDA ESTA DOMOTIZADA- ALQUILADA- ALTA RENTABILIDAD