



Miranda Servicios Inmobiliarios

Avda. Príncipe de Asturias, 94 Local 10 C.C. El Puzzle
Villaviciosa de Odón

Teléfono: 916166717
Teléfono 2: 916166716
e-mail: miranda@mirandaser.es

Referencia: **4644**
Tipo inmueble: Nave industrial
Operación: Alquiler
Precio: **19.500 €**
Estado: Buen estado



Población: Villaviciosa de Odón
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28670
Zona: POLIGONO INDUSTRIAL PINARES LLANOS



M² construidos: 4517 **Metros de parcela:** 2332 **Garajes:** 9
Agua caliente: centralizada **Estancias:** 12 **Antigüedad:** 1998
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Edificio exclusivo de oficinas con estado de conservación muy alto. Gran calidad de construcción. Tiene 3 plantas y 2 semisótanos: Distribución: planta principal: hall de entrada, recepción, 2 ascensores, zona de despachos en dos zonas con posibilidad de dejar toda la planta diáfana, 4 aseos planta 1º: zonas de despachos, 4 aseos, planta 2: Despachos de dirección, distintas salas-. Acceso a cubierta en la cual se encuentra maquinaria de refrigeración- sistema de góndola perimetral para limpieza de fachada- estructura metálica para soporte publicitario. En semisótano: 70 plazas de garaje de aprox. 15 m²/unidad, cuarto de presión para agua potable- Todo el edificio tiene núcleo central de comunicaciones, sistema de alarma, sistema de protección contra incendios, alumbrado de emergencia