



Referencia: **4828**  
 Tipo inmueble: Chalet Pareado  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **3.300 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Gregorio Mendell  
 Población: Villaviciosa de Odón  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28670  
 Zona: Casco Urbano



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 280	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 250
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 300	<b>Garajes:</b> 2
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 15	<b>Terraza(s):</b> 3
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> nortesur
<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Aseos:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 5	

## Descripción:

Estupendo chalet pareado con jardín muy cuidado y con piscina independiente.

¡¡Estudiantes no dejéis de ver esta vivienda!!

Para próximo curso es ideal para compartir una nueva experiencia de convivencia con tus compañeros universitarios. Ideal ubicación en zona residencia y a pocos minutos de la UEM.

Muy cómodo y luminoso

Distribución:

Planta principal: hall de entrada cocina, salón con salida a porche con toldo, aseo

En planta superior: habitación independiente con terraza ático y baño independiente

Planta inferior con salida a jardín y acceso a piscina: habitación con armarios y baño independiente. 2 habitaciones y un baño con ducha.

En semisótano: garaje 2 coches: sala multiusos con luz natural, aseo y cuarto de lavadora

La vivienda incluye limpieza de zonas comunes y Wifi gratis

NOTA: El mobiliario se va a modificar para adaptarse a las necesidades de los estudiantes

---